

Styrelsemöte Fastighetsägare BID Möllevången 2025-08-26 kl.15.00- 17.00, Nobelvägen 23

Ledamöter Fastighetsägare Möllevången: Magnus Hulthe Andersson, ordförande, Michael Carlsson, vice ordförande, HSB Malmö, Philip Lundqvist, Heimstaden, Mia Kjell, MKB, Amélija Ernemyr, Victoriahem, Jacob Wisén, Stena Fastigheter, Lars Östrell, Brf Kaninen 33, Anna Wiking, Fastighetsägarna Syd, Anna Hurtig, Svenska Hus. Gisela Pernrup, Svenska Kyrkan, Ryan Bozorgian, Trianon, Israa El-Kazemi, Willhem.

Förhinder: Michael Carlsson, vice ordförande, HSB Malmö, Philip Lundqvist, Heimstaden, Mia Kjell, MKB, Jacob Wisén, Stena Fastigheter, Lars Östrell, Brf Kaninen 33, Anna Hurtig, Svenska Hus. Gisela Pernrup, Svenska Kyrkan, Israa El-Kazemi, Willhem, Jeanette Berga, BID Malmö, Jennie Järvå, Kulturförvaltning.

Fastighetsägare BID Möllevången: Milan Obradovic, Jeanette Berga och Per Hallberg

Adjungerade: Tobias Bråhammar, kommunpolis, Andy Roberts, Malmö stad FGK, Jennie Järvå, Kulturförvaltning, Jeanette Silow, Miljöförvaltningen.

Formalia:

1. Ordförande Magnus Hulthe Andersson hälsar alla välkomna till höstens första möte
2. Närvaro, Per Hallberg tar närvaron.
3. Justeringspersoner, till justerare utses ordförande och Anna Wiking
4. Föregående protokoll, bordläggs
5. Ekonomi, ekonomin är fortsatt bra. Milan informerar om att man nu har möjlighet att sponsra ett sportsläger under en helg med Pegla Jujutsu. Under lägret kommer någon ur personalen från BID Malmö hålla i en boskola för ungdomarna. Tanken är även att få med några föräldrar i detta. Vi kommer även att söka medverkan från andra så som VA SYD och SYSÄV. Vi kommer även att kontakta våra medlemmar för att stämma av vad man önskar lyfta på en boskola.
6. **Polisen informerar**, Tobias Bråhammar informerar om situationer på BID Möllevången
 - Sprängning vid Bangatan, Bra uppslutning från fastighetsägare och stadens krisstöd.
 - Ökad bevakning i samverkan med fastighetsägare på Smedjegatan och Norra Skolgatan
 - Ökat häng vid Jesusparken, många nya individer, staden behöver klippa ner buskarna.
 - Det har varit mycket positivt vid multisportsarenan under sommaren, men tyvärr även dåligt häng vid kvällstid. Mycket arbete med orosanmälningar.
 - Nya gatupratere på gång med information om brottsförebyggande åtgärder.
7. **Malmö stad informerar**

Jeanette på Miljöförvaltningen, vi har mycket god samverkan med BID och tryggare Malmö, där är ett ärende på gång inom Norra Grängesberg.

Andy Roberts på Fastighets och Gatukontoret.

 - Det pågår en utredning om situationen vid övergångsstället på Bergsgatan Möllan till följd av många olyckor.

- Ökat antal öppna drogsceener på Folketpark och FGK har haft extra vakter under sommaren. Detta utreds för att se om behov finns för att öka antalet vakter under alla kommande somrar.
 - Det är en tillfällig kameraövervakning i Folketspark Utmaningen med medlemskap och redovisningar av stöd /medlemskap utreds.
8. Nyval, Carin Daal ersätter Jacob Wisén som avslutat sin anställning på Stena Fastigheter
Beslut: Carin Daal väljs in i Fastighetsägare BID Möllevången, hon ersätter Jacob Wisén.

Rapporter:

9. Strategimöte den 14:e oktober. (Se bilaga)
Magnus och Milan informerar om strategimötet den 14:e oktober.
Handlingar kommer att skickas ut i god tid.
Styrelsen ställer sig bakom rapporten
10. Per Hallberg, anställs året ut
Styrelsen ställer sig bakom rapporten
11. Företagsnätverket, företagsnätverket växer sakta men säkert.
De senaste nya medlemmarna är Krua Thai och Veganbar
Styrelsen ställer sig bakom rapporten
12. BRÅ ansökningar, vi har två ansökningar på gång en kopplad till företagsnätverket på Möllan och kopplingen till kriminalitet (tot. 750 000:-) som MAU ser över just nu. Den andra är under bearbetning (300 000:-)
Styrelsen ställer sig bakom rapporten
13. European Mobility Week på Friisgatan 19 september kl. 10.00 – 17.00
Samverkan med Malmö stad, Möllevångsskolan och polisen
Styrelsen ställer sig bakom rapporten
14. Klotter och olovlig fasadändring, det är ett ärende på gång som förhoppningsvis Stadsbyggnadskontoret dömer vite på för olovlig fasadändring.
(klottret kom upp den 24 mars 2024)
Styrelsen ställer sig bakom rapporten
15. Studieresa Dublin, Milan informerar (i Jeanettes frånvaro) om studieresan.
Styrelsen ställer sig bakom rapporten
16. Nästa möte den 14:e oktober kl. 12.00, det bjuds på lunch. Mötet är på Malmö Arena
17. Övrigt
18. Avslut. Ordförande tackar för ett bra möte och förklarar detsamma för avslutat.

Justeringsperson: Magnus Hulthe Andersson

Justeringsperson: Anna Wiking



Signerande parter

Namn: Magnus Hulthe Andersson

Datum: 2025-09-09

E-post:

magnus.andersson@fastighetsagarna.se

IP-Adress: 83.219.204.242

Signeringstyp: Förenklad signering

Namn: Anna Wiking

Datum: 2025-09-09

E-post: anna.wiking@fastighetsagarna.se

IP-Adress: 83.219.204.242

Signeringstyp: Förenklad signering

Dokumentet har signerats med **QNOVA**

Signerande parter har blivit verifierade med en personlig kod



Signerande parter

Signerad



Magnus Hulthe Andersson

Signerad



Anna Wiking

Dokumentet har signerats med **QNOVA**

Signerande parter har blivit verifierade med en personlig kod