



Protokoll Fastighetsägare BID Sofielund 2023-10-25 kl. 09-00 Nobelvägen 23

Ledamöter Fastighetsägare Sofielund: Jan Svärd, ordf. Brf Cykeln, Anders Fransson, Lifra, Claes Blomqvist, Carlssons Europeiska, ~~Anna Wiking, Fastighetsägarna Syd~~, Håkan Nebréus, Avebe/Stadex, ~~Michael Carlsson, HSB Malmö~~, Patrik Karlsson, Heimstaden, Ali Atié, Gamla Sofielunds Byalag, ~~Vesna Stancic, Brf Sevedsgården~~, Mia Kjell, MKB, ~~Jonas Hamfors Sofia Byalag~~, Gustaf Grapengiesser, Kvarteren Framåt, Anna Hurtig, Svenska Hus, Magnus Ryberg, Rikshem. *Viktoriahem Vakant*

Fastighetsägare BID Sofielund: Milan Obradovic' och Jeanette Berga

Övriga: Sara Frenk, Sofia Byalag, Pernilla von Strokirch, mobilitetschef Fastighets- och gatukontoret.

Adjungerade: ~~Tobias Bråhammar, kommunpolis, Andy Roberts, FGK, Thomas Bull, Trygghet & säkerhet, Gunnar Blomé, Näringslivskontoret, Jenni Järvå, kulturförvaltningen.~~

Formalia:

1. Välkommen, Jan Svärd. Jan Svärd meddelar välkommen.
2. Närvaro. Vi har en del återbud i dag. Jeanette tar närvaron på mötet.
3. Justeringspersoner, förslag Jan Svärd och Anders Fransson. **Beslut: Enl förslag**
4. Föregående protokoll bifogat, lägger dem till handlingarna. **Beslut: Enl förslag**

5. **Anders Fransson, Lifra - 10 minutare.**

Vi tar del av information om byggnaden Forntiden 1 i Augustenborg som förvärvades av Lifra sommaren 2017. Sedan ett och ett halvår tillbaka så har samråd och antagande av ny byggnation på platsen utreds och underlaget till planerna om platsen uppfördes i Stadsbyggnadskontoret och då blev det ett nekande yrkande kring att bifalla nybyggnation enligt planerna.

6. **Polisen rapport.** Polisen kan tyvärr inte medverka på mötet idag då de har genomgång av trygghetsmätningen som gjorts i Malmö, denna kommer att kunna redovisas för oss nästa möte.

Tobias Bråhammar har vidaresänt rapport som Milan informerar om och berättar att det är fortsatt lugnt i området. Det var ett blåsljussabotage på Palmgatan där en polisbil har brunnit. Man har inte kunnat se en fortsatt trend riktad mot polisen.

Det har inte förekommit några grova våldsbrott utomhus. Ca 100 tillgrepp och skadegörelsebrott har rapporterats. Fortsatt nära samarbete med ASF och andra aktörer kopplat till barn och unga i Norra Sofielund.

Polisen menar att Slovenienresan gav en del att ta med sig i det fortsatta brottsförebyggande arbetet.

7. **Malmö stad informerar.** Pernilla von Strokirch, mobilitetschef på FGK berättar att de arbetar med all trafik som ligger i uppdraget och arbeta med kollektivtrafiken med de nya



busslinjerna. En del befinner sig i byggfas men även finns det planerade busslinjer och det är viktigt att förstärka kollektivtrafiken.

Man arbetar även med cykeltrafik och frågor omkring mobilitetshubbar som har olika funktioner på en rad olika platser som man även önskar att utöka och titta närmare på.

Rapporter:

8. Studieresan, Ljubljana den 18:e - 20:e oktober – Reflektioner.

Vi blev inspirerade av resan till Ljubljana. Det var slående hur de har kunnat förvandla citykärnan till att vara bilfri i de tidsrummen då det inte finns behov av det. Det som Ljubljana använder var pållare som gick ner och upp i gatan som gör att man kan ner och upp och ner dem i tidsrummet då det är tex leveranser in i området.

Vi ser möjligheten hur man kan arbeta med att skapa förslagsvis Norra Grängesbergsgatan som en bilfrigata mellan 18 och fram till tidig morgon. Vi hade under onsdagen en guidad tur i Ljubljana där vi fick information om stadens utveckling. Vidare på torsdagen hade vi ett heldags program där vi fick information om forskning och redovisningar kring hur man arbetar med brottsförebyggande arbete både offentligt och med civilsamhälles aktörer. Det var många givande samtal med vice borgmästaren Dejan Crnek, stabschefen Klement Cepon och Professor Gorazd Mesko om deras arbete med förebyggande arbete men också om hur de arbetat med övriga utvecklingsområden för staden. **Rapporten godkändes.**

9. Verksamhetsrapport BID Sofielund.

Milan redogör för hur vi har planer för att kunna förvandla Rolfsgatan och hur vi kan plantera träd längs med Lönngatan men även hur vi kan förvandla gröningen mellan Nobeltunnel och vidare. **Rapporten godkändes.**

Håkan lyfter fram NGBG föreningen som har otroligt många medlemmar. Vi har samma mål av att arbeta mot att skapa bättre och trivsammare mål och dessa vore en god dialogpart. Milan lyfter att han har ett möte med Niklas Johansson från NGBG på fredag den 27 oktober. Sara Frenk från Sofia Byalag lyfter deras planer och tankar om stråket vid Hasselgatan och hur det behövs arbetas med att skapa en lugnare trafiksituation i detta område. Ali Atie, Sofia Gamla byalag framför även vikten av dialog med NGBG föreningen. **Rapporten godkändes.**

10. Kommande möte.

Den 12:e december kl. 10.00 blir ett gemensamt möte. Katrin Jammeh Stjernfeldt, kommunstyrelsens ordförande kommer på besök kl 11.00. Vi bjuder på jullunch.

Övrigt

Vi kommer att skicka ut ett frågeformulär som omfattar det kommande året och ber er att svara på denna eftersom den till dels ligga till grund för vårt arbete under 2024.

Mötet avslutas av ordförande Jan Svärd.

Ordförande, Jan Svärd

Justeringsperson, Anders Fransson