



Protokoll extra årsmöte för Fastighetsägare BID Sofielund digitalt samt möjlighet för fysisk närvaro 2022-02-15

Medlemmar, Fastighetsägare BID Sofielund: Brinova, Brf Cirkeln, Brf Cykeln 10, Brf Friden, Brf Glädjen, Brf Glädjen 2, Brf Grängeshus, Brf Klara, Brf Lotten, Brf Lönngården, Brf Lönner, Brf Sevedsgården, Brf Svenstorp 2, Brf Urbilden, Brf Västmanland, Brf Ängen, Byalaget Sofia, Carlssons Europeiska, Carpings Fastigheter, Celica Fastighetsförvaltning, E.ON, Fastighetsägarna Syd, Gamla Sofielunds Byalag, Handelsbanken, Heimstaden, HSB Malmö, JYMA Fastigheter, Kungsleden, Kvarteren Framåt, Lifra, Länsförsäkringar, Malmö Grunden 8, Malmö stad, MKB, Nyfosa, Pågen, Riksbyggen, Rikshem, Rosengård Fastigheter, Sofielunds Företagsgrupp, Stadex, Svenska Hus, Thomas Leijon Fastighets AB, Trianon, Victoria Park, Willhem

1. Välkommen, Jan Svärd
2. Närvaro
3. Godkännande av dagordning, utskickad.
4. Justeringspersoner, förslag Jan Svärd och Sven Sturesson ✓

Dagordning:

5. Förslag att ändringar i stadgar tas i gemensamt beslut av närvarande för båda föreningarna där ändringar är lika för båda föreningarna.
För punkt 10 tas beslut av Fastighetsägare BID Sofielund.

Beslut: *OK ✓*

6. Att ändringar i §3 görs till: Föreningen har till ändamål att
-främja samarbete mellan fastighetsägare, bostadsrättsföreningar, boende, näringsliv, myndigheter, stad och forskning i Norra och Södra Sofielund
- bidra till en långsiktig ekonomisk, kulturell, miljömässig och social hållbarhet
- verka för seriös fastighetsutveckling som ska bidra till trivsel och social gemenskap.
Årligen görs en handlingsplan med mål på kort och lång sikt. Handlingsplanen följs upp och revideras en gång per år eller, om styrelsen så beslutar, oftare.

Beslut: *OK ✓*

7. Att ändringar i §5 görs i inledningen till Medlem i föreningen är ägare till fastigheter samt att Medlem ska meddela eventuellt utträde ur föreningen inför kommande verksamhetsår, senast 30 juni.

Beslut: *OK ✓*

8. Att ändringar i §10 ändras till Ordinarie årsmöte hålls senast 30 april samt att: Motioner som skall behandlas vid årsmötet skall vara styrelsen tillhanda innan februari månads utgång. Kallelse till årsmöte sker via föreningens hemsida och e-post tidigast sex veckor och senast två veckor före årsmötet.

Beslut: *OK ✓*

9. **Att ändringar i § 10 även ändras** vad gäller ordningsföljd i årsmötesdagordning, gäller understruket:

Årsmötets öppnande

Val av ordförande för mötet

Val av sekreterare för mötet

Val av två justeringsmän, tillika rösträknare

Godkännande av dagordning

Frågan om årsmötets utlysande

Genomgång av styrelsens årsredovisning

Genomgång av revisionsberättelsen

Fastställande av resultat- och balansräkning

Beslut i anledning av föreningens vinst eller förlust i enlighet med fastställd balansräkning

Frågan om ansvarsfrihet för styrelsen

Fastställande av medlemsavgift och serviceavgift för kommande verksamhetsår

Information om handlingsplan för det kommande året.

Behandling av motioner.

Val av föreningens ordförande

Val av ledamöter till föreningsstyrelsen

Val av revisor

Val av två ledamöter till valberedning, varav en är sammankallande.

Övrigt

Mötets avslutande

Beslut: *OK ✓*

10. Beslut för medlemmar i **Fastighetsägare BID Sofielund**

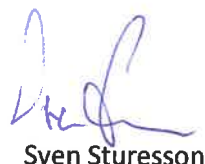
Att ändringar görs i §9 Mindre företag med fastigheter (Grupp C) betalar lägre serviceavgift per år äger 1 (en) röst/ företag vid årsmöte.

Beslut: *OK ✓*

11. Avslutning

Justeras:


Jan Svärd


Sven Sturesson

