



Dagordning årsmöte Fastighetsägare BID Sofielund 2022-03-24, kl 16.00, Nobelv. 21

- 1. Välkommen och mötets öppnande**, Jan Svärd, ordf., Närvaro se bif. lista
2. Val av ordförande för mötet

Förslag: Jan Svärd

3. Val av sekreterare för mötet

Förslag: Att utse Hjalmar Falck

4. Val av två justeringsmän, tillika rösträknare

Förslag: Michael Carlsson och Anders Fransson

5. Godkännande av dagordningen

Förslag: att godkänna dagordning för årsmötet

6. Frågan om årsmötets utlysande

Årsmöte har kallats till via e-post till samt via hemsida för årsmötesutlysande 2022-01-21

Förslag: Årsmötet beslutar att kallelse skett i laga ordning

7. Genomgång av styrelsens årsredovisning

Förslag: att godkänna redovisning

8. Genomgång av revisionsberättelsen

Förslag: att godkänna redovisning

9. Fastställande av resultat – och balansräkning

Förslag: att årsmötet godkänner resultat- och balansräkning

10. Beslut i anledning av vinst eller förlust i balansräkning

Förslag: att medel skjuts över till nästkommande verksamhetsår

11. Frågan om ansvarsfrihet för styrelsen

Förslag: Årsmötet beslutar att godkänna ansvarsfrihet för styrelsen

12. Fastställande av medlemsavgift och serviceavgift kommande verksamhetsår

Förslag om medlemsavgift:

Att medlemsavgift bibehålles som tidigare till 500 :-/år

Serviceavgifter:

- Grupp A: Att serviceavgift för fastighetsägare behålles till 9: - per kvm/år med maxgräns 375 000: -/år.
- Grupp B: Att avgift för Brf: er bibehålles till fast avgift 1 500:-/år
- Grupp C: Att mindre företag med fastigheter (Grupp C) betalar lägre serviceavgift per år
- Malmö stad är medlem via Tekniska nämnden och erlägger årlig medlemsavgift av 750 000: -

Förslag: Att årsmötet beslutar om ovan avgifter för kommande verksamhetsår.

Röstetal vid årsmöte

- Grupp A: Fastighetsägare med serviceavgift per kvm boyta samt företag äger tre (3) röster
- Grupp B: Fastighetsägare (Brf) med fast avgift per år äger en (1) röst per Brf förening
- Grupp C: Mindre företag med lägre avgift äger en (1) röst/företag vid årsmöte
- Malmö stad äger en (1) röst vid årsmöte.

Förslag: Att årsmötet beslutar enligt förslag

13. Information om handlingsplan för det kommande året

Förslag: Att årsmötet godkänner informationen

14. Behandling av motioner

15. Val av föreningens ordförande

Förslag: Omval av Jan Svärd som ordförande

16. Val av ledamöter till föreningsstyrelsen

Förslag omval till styrelse: Anders Fransson, Lifra, Frida Lind, MKB, Claes Blomqvist, Carlssons Europeiska, Anna Wiking, Fastighetsägarna Syd, Ali Atié, Gamla Sofielunds Byalag, Håkan Nebréus, Stadex, Jonas Hamfors, Byalaget Sofia, Michael Carlsson, HSB Malmö, Johan Örneberg, Svenska Hus, Vesna Stancic, Brf Sevedsgården, Gustaf Grapengiesser, Kvarteren Framåt

Förslag: Att årsmötet godkänner omval av föreslagna ledamöter

Förslag nyval till styrelse: ny ledamot efter Roger Roswall föreslås Patrik Karlsson, Heimstaden
Samt ny ledamot efter Frida Carlsson, Brinova föreslås Magnus Ryberg, Rikshem

Förslag: Att årsmötet godkänner nyval av ovan ledamöter

17. Val av revisor

Förslag: Att årsmötet utser Lars Göransson

18. Val av två ledamöter till valberedning, varav en är sammankallande

Förslag: Förslag att till valberedning utse Susanne Rikardsson och Claes Blomqvist

19. Övrigt

20. Årsmötets avslutande, mötesordf. avslutar årsmötet

