

**Verksamhetsplan Fastighetsägare BID Möllevången**  
**Ordning & reda, Rent & snyggt, Tillit & långsiktighet**  
 - med fokus på boende, integration & delaktighet

**Tryggt och säkert**

Åtgärd	Ansvar	Beskrivning av åtgärd	När åtgärden påbörjas	När åtgärden avslutas	Aktörer
<b>Trygghetscertifiering</b>	BID, BID karta	Besiktning och certifiering av fastigheter enligt mall	April 20121		Länsförsäkringar, Malmö universitet
<b>Trygghetsmöten, kvarter</b>	BID, Polis, BID karta	Kvartersvis samla in utmaningar, lösningar. Modell testas Kv Stenbocken, enkät.	April 2021 Digitala möten	Pågående	Polis, verksamheter, fastighetsägare m fl.
<b>Trygghetsmöten, kvarter</b>	BID, Polis, BID karta	Synpunkter kring Kv Johannesplan efter Kv Stenbocken modell	2021		Verksamheter, polis, fastighetsägare m fl
<b>Tryggare gatustråk – BID gata</b>	BID, Polis, BID karta	Modell testas för BID gata – Ängelholmsgatan Digitalt möte, enkäter	Maj 2021	Febr. 2022	Polis, Fastighets- och gatukontor, Tryggare Malmö, Heimstaden, Massive, Mikkeller m fl
<b>Tryggare Malmö</b>	BID, Polisen, Miljöförvaltning	Inspektion verksamheter, BID stödjer insatser, ger förslag, planeras med Tryggare Malmö	2020	Pågående	Tryggare Malmö m fl Fastighetsägare, verksamheter
<b>Kommunala ordningsvakter</b>	Stadskontoret	Samverkansarena Sofielundsvägen för utsättningar, möten	Maj/juni 2021	Dec 2023	BID Möllevången, P-Malmö, Polisen, Securitas m fl
<b>Samverkan Fryshuset</b>	BID, Fryshuset	Öka tryggheten i och i närheten av Folkets Park. Fokus på positiv ungdomskultur i ny lokal	Sep/okt 2021	Pågående	Fryshuset, Folkets Park, Polis
<b>Medborgarlöften</b>	Polis, BID	Två skrivs för Möllevången Rådmanvången samt ett för Ängelholmsgatan	Maj 2021	Ett år	BID, Polisen, Fastighets- och gatukontor

<b>Forskning trygghet</b>	BID	Fortsatt forskningsstöd för BID process	2020 (delrapport höst)	2022	Malmö universitet, polis, BRÅ
<b>Forskning trygghetsbesiktningar</b>	BID, BRÅ	Följeforskning kring trygghetscertifieringar	2020 ()	2023	Malmö universitet, Länsförsäkringar, Polis, medlemmar
<b>Forskning kring ordningsvakter</b>	Stadskontor, BID	Bidra till analys före och efter ordningsvaktsinförande i LOV 3 område	2021 maj	2023	Malmö stad, olika aktörer, BID, Malmö universitet

## Rent och snyggt

Åtgärd	Ansvar	Beskrivning av åtgärd	När åtgärden påbörjas	När åtgärden avslutas	Aktörer
Trygghetspatruller	BID, Fastighets- o gatukontor,	Hålla rent och snyggt i områden. Patrullen i Sofielund/Möllevången märks med PIN/ logga	2018	Pågående	Arbetsmarknadsförvaltning fastighetsägare, näringsidkare
Kulturaffischering	BID, BID karta	Rena och snygga elskåp i närområdet. Bidra till kulturliv och öka genomströmning besökare	2021, Maj/juni	2022 och 2023 Utvärdering	E.ON Fastighets och gatukontor Kulturreklam anställd närområdet
Klottersanering	BID	Klottersanering utreds för möjliga insatser	2021 höst		BID, saneringsfirma
Utöka antalet skräpkorgar	BID	Bidra med fler skräpkorgar, kan BID synas på dem? Kan patrullen sköta?			Fastighets och gatukontor Fastighetsägare Näringsidare
ÅVC, Pop-up	BID, VA SYD	Bidra till att returnära återvinning återkommer kontinuerligt i området	2020		Fastighets- och gatukontor, VA SYD, SYSAV

## **Trafik och tillgänglighet**

<b>Åtgärd</b>	<b>Ansvar</b>	<b>Beskrivning av åtgärd</b>	<b>När åtgärden påbörjas</b>	<b>När åtgärden avslutas</b>	<b>Aktörer</b>
<b>Sommargator</b>	BID, kommunpolis BID karta	Bidra till ökad satsning för minskad trafik, ökad gång – och cykeltrafik.	2021	Pågående	BID, polis, fastighets- gatukontor, fastighetsägare, näringsidkare
<b>Gatustråk A</b>	BID, Fastighetsägare	S Skolgatan, sommargata? Hundrastgård, idéer från t ex Ölcaféet, cykelstråk E.ON station	2021, vår		Heimstaden, E.ON fastighets- och gatukontor
<b>Gatustråk B</b>	BID, BID karta	Claesgatan, bidra till att bibehålla som sommargata	2021 juni	Pågående	Mitt Möllan, fastighets- och gatukontor, verksamheter
<b>Gatustråk, avstängningar, farthinder</b>	BID, BID karta	Kontroll i området, upptäcka brister, förslag och skrivelser till staden.	2020	Pågående	Polis, fastighets- och gatukontor, verksamheter, boende

## Stadsmiljö

Åtgärd	Ansvar	Beskrivning av åtgärd	När åtgärden påbörjas	När åtgärden avslutads	Aktörer
<b>Analys kring handel</b>	BID	Utvecklingsinsatser och analys handel " Nya samarbetsformer för trygghet i utsatta stadsmiljöer"	2021 maj	2022, utvärdering	Lunds universitet, Svensk handel, Näringsidkare, Handelsrådet
<b>Lokaler</b>	BID	Bidra till nya verksamheter	2020	Pågående	Fastighetsägare, Näringslivskontor
<b>Mötesplatser</b>	BID	Förslag skapande fler grönområden/mötesplatser	2021	Pågående	Fastighetsägare, Malmö stad, , boende, verksamheter, Folkets Park
<b>Närmiljöer</b>	BID, BID karta	Unga och barn analys av närmiljöer	2020	2021 höst	Malmö stad, Kreativt lärcentrum, Pedagogisk inspiration, BUFF m fl
<b>Be Here Then</b>	BID, Charlotte R. BID karta	Utveckling av mobil app för att öka flöde av människor. Fyra långa stråk, 18-24 punkter klara	2021	Pågående	Bloody Honey (Charlotte) KIRA förlag Fastighetsägare, malmöbor
<b>Folkets Park</b>	BID, Malmö stad	Bidra till destination året runt	2021		Folkets Park m fl
<b>Folkets Park app</b>	BID, Folkets Park	Ökat flöde av besökare, skapande av 30 punkter kring mobil app: Be Here Then. Kopplat 130 års jubileum	2021 maj	Pågående	Kira förlag, Bloody Honey, Folkets Park
<b>Seriestråk</b>	BID, BID karta	Ökat flöde av besökare, boende. Fokus barn och barnfamiljer. Fyra seriestråk skapas	2021		Egmont, Seriefrämjandet, E.ON, Kulturreklam, Massive
<b>Serieområden</b>	BID, BID karta	Skapande av serieområde del 1: Friisgatan mot parken, öka flöden	2021		Fastighets och gatukontor, Egmont, Artscape, Kulturreklam m fl
<b>Kulturkvarter</b>	BID, Atrium Ljungberg	Idé kring kulturkvarter kring Arbetet, Mazetti	2021		Altitude Meetings

## Hållbar utveckling (social, ekologisk, ekonomi)

Åtgärd	Ansvar	Beskrivning av åtgärd	När åtgärden påbörjas	När åtgärden avslutads	Aktörer
<b>Avsiktsförklaring Agenda 2030</b>	BID	Följa Agenda 2020, implementera målen	2020	Pågående	Medlemmar BID Möllevången
<b>Skapa bra boendemiljöer i dialog med boende</b>	BID, Bosocialt arbete	Minska omflyttning genom ökad trivsel för hyresgäster	2021	Pågående	Boende, medlemmar, verksamheter i området
<b>Stöd föreningar, lokala insatser, kvartersvisa insatser</b>	BID,	Stöd, projekt som gynnar området, bidra till sociala insatser.	2020 (höst)	Pågående	Verksamheter, butiker, föreningar Kulturutövare m fl
<b>Energirådgivning</b>	BID	Uppsökande verksamhet kring energilösningar	2021		Medlemmar, verksamheter miljöförvaltning
<b>Konstprojekt</b>	BID,	Muralmålningar, konstprojekt	2020	Pågående	Konstnärer, Art Scape, boende, verksamheter
<b>Analysarbete</b>	BID, BID karta	Stöd för bildande och analys av verksamheter, område mm	2021	Pågående	Polis, forskning, Malmö stad m fl
<b>Frukostmöten trygghetspatrull</b>	BID	Anordna möten med deltagare i patrull	2021 höst	2022 höst	Arb. ledare patrull, fastighetsskötare m fl
<b>Samverkan CTC</b>	BID, CTC	Samverkan i processer, BID som stödfunktion	2020		CTC, Polisen

## Medlemsnytta

Åtgärd	Ansvar	Beskrivning av åtgärd	När åtgärden påbörjas	När åtgärden avslutads	Aktörer
<b>Lagstiftning fastighetsägare</b>	BID	Påverkan för lagstiftning kring fastighetsägande/ägare, seminarium maj/juni	2020	Pågående	BID Malmö
<b>BID och Sverige</b>	BID, Boverket	Ev. lagstiftning, reglering kring BID:s i Sverige.	2021	Pågående	BID i Sverige, Boverket, regeringsdirektiv
<b>Remissinstans Lobbyism</b>	BID	Påverka, stärka lagstiftning för fastighetsägare, verksamheter	2019	Pågående	Regeringens utredning
<b>Seminarier</b>	BID	Kontinuerliga seminarier, frukostmöten mm	2020	Pågående	
<b>Medlemsförmåner</b>	BID	Förmåner till boende hos medlemmar/verksamheter	2020 höst		Verksamheter, näringsidkare mm
<b>Erbjudande studiebesök</b>	BID	Erbjudande om studiebesök i området	2021	Pågående	Stadskontoret
<b>Bosocialt program</b>	BID	Medlemmar kan ta del av bosociala insatser med fokus på att boende ska må bra, hållbar utveckling mm	2021 vår och efter sommar i större skala	Pågående	Medlemmar, boende, föreningar, Malmö stad, verksamheter
<b>BRF medlemmar</b>	BID	Seminarier, rådgivning kring föreningsarbete, stödfunktion. Stark koppling till föreningslivet Nobel 21	2020 och 2021 höst i större skala	Pågående	Medlemmar, värvning nya, föreningar m fl ABF
<b>Teamsgrupper</b>	BID	Inläggning av planer, analyser i Teamsgrupper för enkel översyn av planerade aktiviteter och insatser. Utbildning i Teams.	2020	Pågående	BID, medlemmar

## **Kommunikation**

<b>Åtgärd</b>	<b>Ansvar</b>	<b>Beskrivning av åtgärd</b>	<b>När åtgärden påbörjas</b>	<b>När åtgärden avslutas</b>	<b>Aktörer</b>
<b>E-post, utskick</b>	BID	Utskick till målgrupper inom BID	2020	Pågående	
<b>Nyhetsbrev, tryckta</b>	BID	Delas ut fyra till sex ggr/år med information och kopplad så att man söker mer på hemsidan. Tydliga budskap av positiv karaktär	2020	Pågående	Kommunikationsbyrå, . Posten m fl
<b>Nyhetsbrev digitalt</b>	BID	I samband med nyhetsbrev. Riktad information till enbart medlemmar.	2020	Pågående	
<b>Sociala medier</b>	BID	Aktiva på Facebook, LinkedIn, Youtube, Instagram	2020	Pågående	
<b>Medier</b>	BID	Aktivt arbete mediekommunikation	2020	Pågående	Medlemmar m fl
<b>Seminarier, inbjudningar medier, politiker, städer, studiebesök, myndigheter</b>	BID	Riktat för att sprida processen, skapa nätverk, kunskapsinhämtande	2020/2021	Pågående	Medlemmar, polis, stadskontor, forskning m fl
<b>Omvärldsbevakning</b>	BID	Egen My News desk	2020	Pågående	Medlemmar, omvärld
<b>Polisutbildning, Malmö</b>	BID, kommunpolis	Kontinuerliga föreläsningar varje termin för polisutbildningen Malmö universitet	2019	Pågående	Malmö universitet, polisutbildningen

BID = Fastighetsägare BID Möllevången; FGK = Fastighets- och Gatukontoret; MF = Miljöförvaltningen; SBK = Stadsbyggnadskontoret; TKN = Tekniska nämnden; Mau= Malmö Universitet, BRÅ= Brottsförebyggande rådet; Pöma= Parkeringsövervakning Malmö, LF=Länsförsäkringar