



Beslutsprotokoll årsmöte

Fastighetsägare BID Møllevången

2021- 05 - 21 via Teams, 10.00 -11.30

Välkommen och mötets öppnande, Jan Svärd. Deltagare; Se bifogad närvarolista

1. Godkännande av dagordningen

Förslag: att godkänna dagordning för årsmöte Fastighetsägare BID Møllevången

Beslut: Årsmötet beslutar godkänna dagordning

2. Val av mötesordförande

Förslag: Jan Svärd

Beslut: Årsmötet beslutar välja Jan Svärd

3. Val av mötessekreterare.

Förslag: Hjalmar Falck

Beslut: Årsmötet beslutar enligt förslag

4. Val av två justeringspersoner, tillika rösträknare

Förslag: Anders Fransson och Michael Carlsson

Beslut: Årsmötet beslutar enligt förslaget

5. Frågan om årsmötets utlysande

Årsmöte har kallats till via e-post samt aviserats via hemsida 2021-04-27.

Förslag: att årsmötet beslutar att kallelse skett i laga ordning

Beslut: Årsmötet beslutar att kallelse skett enligt stadgarna

6. Genomgång av resultat- och balansräkning för det gångna verksamhetsåret

Förslag: att årsmötet godkänner genomgången

Beslut: Årsmötet beslutar godkänna redovisningen

7. Fastställande av resultat – och balansräkning samt revisionsberättelsen

Förslag: att årsmötet fastställer resultat- och balansräkning samt revisionsberättelsen

Beslut: Årsmötet beslutar enligt förslag

8. Frågan om ansvarsfrihet för styrelsen

Förslag: att årsmötet beviljar ansvarsfrihet för styrelsen

Beslut: Årsmötet beslutar att bevilja ansvarsfrihet för styrelsen

nr
1
S

9. Fastställande av medlemsavgift och serviceavgift för kommande verksamhetsår

Medlemsavgift: Att medlemsavgift är 500:-/år

Förslag: Att årsmötet beslutar att bibehålla årlig medlemsavgift på 500: -.

Beslut: Årsmötet beslutar att godkänna föreslagen avgift.

Serviceavgift:

- Grupp A: Serviceavgift för fastighetsägare: sammanslagen boyta och lokalyta på 9:-/kvm och år med maxgräns på 375 000:-/år.
- Grupp B: Serviceavgift för Brf: 100:-/lägenhet och år med maxgräns på 50 000:-/år.
- Grupp C: Mindre företag med fastigheter betalar serviceavgift 1 500: - till 50 000:-/år.

Förslag: Att årsmötet beslutar att serviceavgifter bibehålles som tidigare

Beslut: Årsmötet beslutar godkänna avgifter enligt förslag

Medlemskap för Malmö stad

Att Malmö stad genom Tekniska nämnden är medlem i Fastighetsägare BID Möllevången och att detta vid ordinarie årsmöte i maj månad 2021 tillställs årsmötet för införande i stadgar §5 Medlemskap.

Att Tekniska nämnden som medlem ska erlægga årlig medlemsavgift om 750 000 kronor till Fastighetsägare BID Möllevången.

Förslag: Att årsmötet beslutar bevilja Malmö stad som medlem och godkännande av årlig avgift.

Beslut: Årsmötet beslutar godkänna Malmö stad som medlem och årlig avgift

10. Fastställande av röstetal (skillnaden i röstetal avser att kompensera de betydligt högre serviceavgifter som grupp A betalar för att underlätta för grupp B och C att bli medlemmar)

- Grupp A: äger fyra (4) röster/fastighetsägare vid årsmöte.
- Grupp B: äger en (1) röst/förening vid årsmöte.
- Grupp C: äger 1 (en) röst/ företag vid årsmöte.

Förslag: att årsmötet beslutar enligt förslag

Beslut: Årsmötet beslutar enligt förslagen

11. Fastställande av förslag verksamhetsplan för det kommande året

Förslag: att årsmötet godkänner verksamhetsplanen

Beslut: Årsmötet beslutar godkänna verksamhetsplan för kommande verksamhetsår

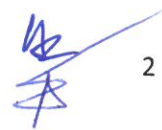


12. Behandling av motioner

Inga motioner är anmälda

13. Val av föreningens ordförande

Förslag: omval av Jan Svärd som ordförande

Beslut: Årsmötet beslutar välja Jan Svärd som ordförande för Fastighetsägare BID Möllevången

 2 


14. Val av ledamöter till föreningsstyrelsen

Förslag styrelsen: att årsmötet beslutar om omval av Michael Carlsson, HSB Malmö, Anders Fransson, Lifra, Roger Roswall, Heimstaden, Jonas Santonsson, Stena Fastigheter, Benny Bendzovski, Kungsleden, Zeljko Pavlovic, Willhem, Lars Östrell, Brf Kaninen, Sven Stureson, Brf Stenbocken, Jesper Karyd, Karyds Fastigheter, Andreas Lundberg, Atrium Ljungberg, Agneta Stuhre, Sandberg Fastigheter.

Förslag: att årsmötet besluta om omval enligt förslag till styrelsen

Beslut: Årsmötet beslutar enligt förslag

Nyval till styrelsen: att årsmötet beslutar att välja: Frida Lind MKB (ersätter Emma Cedermarker), Tannia Rosander Fazliu, Victoria Park (ersätter Evert Rydell), Johan Örneberg, Svenska Hus, (Ersätter Ivana Stankovic)

Förslag: Att årsmötet godkänner förslaget till nyval för styrelsen

Beslut: Årsmötet godkänner föreslagna som ledamöter till styrelsen

15. Val av revisor

Förslag: att utse Lars Göransson

Beslut: Årsmötet beslutar utser till revisor: Lars Göransson

16. Val av ledamöter till valberedning

Förslag: Susanne Rikardsson, Fastighetsägarna Syd, Fredrik Håkansson, Sofielunds Företagsgrupp.

Beslut: Årsmötet beslutar utse valberedning enligt förslag

17. Övrigt

18. Mötets avslutande

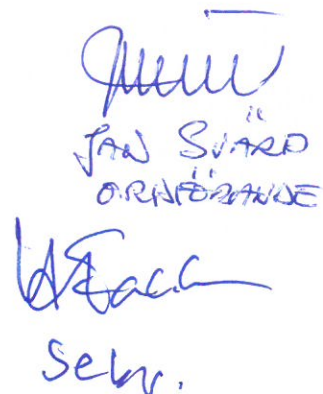
Justeras:



Michael Carlsson



Anders Fransson



JAN SVÄRD
ORDFÖRANDE
Sehr.