



Styrelseprotokoll gemensamt styrelsemöte 2021-02-19 kl. 9.15-10.45 via Teams

Ledamöter Fastighetsägare Sofielund: Jan Svärd, ordf. Brf Cykeln, Anders Fransson, Lifra, Claes Blomqvist, Carlssons Europeiska, Anna Wiking, Fastighetsägarna Syd, Håkan Nebréus, Avebe/Stadex, ~~Michael Carlsson, HSB Malmö~~, Roger Roswall, Heimstaden, Frida Carlsson, Brinova, ~~Ali Atić, Sofia Byalag, Vesna Stancic, Brf Sevedsgården~~, Emma Cedermarker, MKB, ~~Jonas Hamfors, Gamla Sofielunds Byalag~~, Gustaf Grapengiesser, Kvarteren Framåt, Johan Örneberg, Svenska Hus

Ledamöter Fastighetsägare Møllevången: Jan Svärd, ordf., Anders Fransson, v ordf. Lifra, ~~Michael Carlsson, HSB Malmö~~, Roger Roswall, Heimstaden, Emma Cedermarker, MKB, Evert Rydell, Victoria Park, Jonas Santonsson, Stena Fastigheter, ~~Benny Bendzovski, Kungsleden, Zeljko Pavlovic, Wilhem~~, Lars Östrell, Brf Kaninen, Sven Stuesson, Brf Stenbocken, ~~Jesper Karyd, Karyds Fastigheter~~, Andreas Lundberg, Atrium Ljungberg, ~~Agnetta Stuhre, Sandbergs Fastigheter~~, Johan Örneberg, Svenska Hus

Adjungerade: ~~Freddy Nilsson, kommunpolis, Tobias Bråhammar, kommunpolis, Tobias Nilsson, FGK, Thomas Bull, Trygghet o säkerhet, Susanne Kasper, SBK, Gunnar Blomé, Näringslivskontoret, Jennie Järvå Kulturförv.~~ (BID Møllevången).

Ersättare: Tannia Rosander Fazliu, ersätter Evert Rydell Viktoria Park.

Ej närvarande se överstrukna.

Formalia:

1. Välkommen, **Jan Svärd**
2. Närvaro, enligt upprop av namn och företag, se ovan.
3. Justeringspersoner, **förslag Jan Svärd och Sven Stuesson**
Beslut enligt förslag.
4. Föregående protokoll, bifogas. **Förslag att läggas till handlingarna**
Beslut: Enl förslag
5. Ny personal presenteras Iman Ahmad.
Iman kan inte närvara vid mötet, närmare presentation av henne kommer att ges personligt vid nästa styrelsemöte.
6. Nya medlemmar, **Brf Västmanland**.
Beslut att godkänna rapporten.

Rapporter:

7. Fastighetsägarenkät delrapport, se bilaga
En god svarsfrekvens på 90 procent av de som mottagit enkäten. Klotter ses av de flesta som ett problem samt narkotika. Prioriteringar är trygghet, klotter och städpatruller.
8. Digitalt trygghetsmöte Kv Stenbocken
Kvartersnära trygghetsmätningar kommer att göras för att kartlägga utmaningar och finna lösningar tillsammans med fastighetsägare. Digitalt möte med alla de näringsidkare som finns i närområdet av Kv. Stenbocken. Redovisa resultat för myndigheter, FGK samt polisen. Planer för att arbeta utifrån samma koncept ska göras vid Johannesplan samt Sevedkvarteren.
9. Be here then applikationen

En historisk app som omfattar Sofielund och Möllevången, i dagsläget är fyra vandringsturer utvecklade. Sofielund och Möllevången. Funktionen innebär att man använder sin smarttelefon, håller upp den vid en angiven plats på tex en fastighet och kan då ta del av historia och se bilder från förr. Presskonferens den 23 februari 2021 med Andreas Schönström kommunalråd för teknik och service samt Frida Trollmyr, kommunalråd Kultur. 15 mars kommer mobilapplikationen lanseras.

10. Serier – BID Malmö

Det ska finnas 6 olika seriestråk på elskåp som finns i båda områdena. Exempel på serieidéer är att Seriefrämjandet lyfter fram okända med lokala serietecknare som ska affischera på elskåp. Massive Entertainment ritade en serie och E.on gör liknande. Historiska bilder ska finnas på vissa elskåp med en tillhörande QR kod.

11. Nyhetsbrev 15 mars.

Innehåll kommer att vara om bland annat serier, konst och kultur, forskning, trygghetsbesiktningar och arbetet med grundskolor och förskolor i områdena.

12. BID Karta

Ulf Silbersky, Platspilot ger en kort information om kartans olika funktioner så som statistik, kartläggning av områden utifrån olika parametrar samt som ett översiktsverktyg i fortsatt arbete. Ulf S kommer att bjuda in till en presentation om kartans olika funktioner.

13. Polisen informerar

Kort rapport om lägesbilden för områdena. Under januari har Sofielund haft 135 anmälningar utifrån sökkriterier som omfattar våldsbrott och skadegörelser. Möllevången har utifrån samma kriterier haft 750 anmälda brott. Fortfarande stora problem kring drogförsäljning inom Möllevången. Samverkan mellan olika parter är viktig och ökat samarbete med Tryggare Malmö kommer pågå under det kommande året.

Diskussioner:

14. Elevråd och förskolor om närmiljö

BID Malmö har under hösten inlett ett arbete med fyra grundskolor, där elevråden har med hjälp av frågeformulär som utformats av dem tillsammans med TIF (Tillsammans i föreningen) fått beskriva deras närmiljö och om deras trivsel. 300 synpunkter har inkommit och utifrån dessa kommer åtgärdsåtgärder kunna presenteras, i samverkan med SSPF (Skola, Socialtjänst, Polis, Fritid)

Jeanette, verksamhetsutvecklare berättar att vi samarbetar med tio olika förskolor där förskolebarn utifrån ett kreativt sätt berättar om deras närmiljö. Barnen dokumenterar med rörlig bild och skapar modeller samt en fotoutställning. Modellerna kommer att ställas ut i samverkan med konstkollektivet Lilla stan, pedagogisk inspiration och barn. Projektet kommer att medverka i BUFF festivalen under mars månad samt under ICLE konferens som äger rum i april.

15. Planprogram Sofielunds verksamhetsområde

Jan Svärd, ordf deltog i samrådsmöte för planprogram för Sofielund. Infallsvinklar under mötet av andra var N Grängesbergsgatan, Kopparbergsgatan och området diskuterades i

stort. BID Malmö planerar möte med stadsbyggnadskontoret för att föreslå BID Malmö som remissorgan för att kunna avge en remiss för synpunkter från medlemmarna. Medlemmar kan dela egna synpunkter om planprogrammet direkt berörd nämnd.

16. **Beslut**

Medborgarlöfte med avsiktsförklaring BID för BID gata, Ängelholmsgatan.

BID Malmö kommer att ta en aktiv roll i arbetet med samverka kring arbetet med aktörer, fastighetsägare och hur man kan arbeta i området för positiv utveckling.

Arbetsgång Trygghetscertifiering.

Ekonomiska medel från BRÅ är godkänt och arbetet med trygghetscertifiering startar. Fastighetsägare men även Bostadsrättsföreningar får information hur man kan trygghetsbesiktiga dem och får ett certifieringsplakat för detta att fästa på fastighetsfasaden.

Förslag på inriktning Bosocialt program.

Bo socialt program. Iman Ahmad och Jeanette Berga kommer att arbeta med programmet på olika sätt. Fokus kommer att vara på fastighetsägarna, brf för att skapa trygga miljöer.

Beslut att godkänna information kring punkterna under 16.

17. **Övrigt**

Årsmöte, förslag digitalt 21 maj kl 10-11.30.

18. **Avslutning**

Nästa möte sker digitalt den 16 april 2021.