

VÄLKOMNA!

BID Malmö hälsar alla nya läsare välkomna till vårt nyhetsbrev: boende, verksamheter, fastighetsägare, föreningar och näringsidkare.

Många av er som bor eller verkar i Sofielund känner oss redan väl. Därför gäller den här välkomsthälsningen framför allt er inom Fastighetsägare BID Möllevångens område: Möllevången, Rådmansvången, Södervärn, Triangeln och sjukhusområdet.

Men nyhetsbrevet är inte allt. Följ oss också på hemsidan bidmalmö.se och i sociala medier.

PS: Hör gärna av er med tankar, idéer och synpunkter – vi behöver hjälpas åt!

Ny film om solceller

I ett pilotprojekt med E.ON, Naturskyddsföreningen och Malmö stad lyckades Fastighetsägare BID Sofielund få loss tio solpaneler på 100 kvadratmeter vardera. Dessa placerades ut på fastigheter i Sofielund under 2016–2017 och var startskott till ett avtal som skrivits med staden och E.ON för att betona vikten av att driva ett Agenda 2030-arbete inom BID-processen.

På BID Malmös hemsida berättar föreningarnas ordförande Jan Svärd i en nyproducerad film mer om processen och om vad man bör tänka på, inte minst som bostadsrättsförening.

Läs mer och se filmen på bidmalmö.se



Musiker – se hit!

Vi vill hjälpa till att sprida musik på gator och torg! Coronatider gör att många sociala aktiviteter behöver ske utomhus, trots den mörka årstiden.

Vi på BID Malmö vill bidra till att våra publika miljöer känns trygga och välkomnande nu i vinter. Interesserad av att spela för Malmöborna utomhus under helgerna i december? Symbolisk ersättning utlovas! Först till kvarn!

Välkommen med din intresseanmälan senast **26 november** till jeanette.berga@bidmalmö.se.

Klicka dig genom Malmös historia



Charlotte Rodenstedt och Jeanette Rosengren.

Vill du veta vem som har bott i ditt hus före dig? Finns det en spännande historia om din gata som du inte har haft en aning om tidigare?

Just nu finns förläggaren Jeanette Rosengren och designern Charlotte Rodenstedt tillsammans med BID-föreningarna detaljerna till det som ska bli en del av en app fylld med kunskap bland annat om livet på Möllevången och Sofielund då och nu.

Lagom till jullovet beräknar de att appen, som heter Be Here Then, ska vara klar i sin nya version och kunna laddas ner till mobilen.

Läs mer på bidmalmö.se

BID Malmö medverkar till Vinterdröm och serier

Från december till februari förvandlas Folkets Park till Vinterdröm, ett vinterlandskap med stämningsfullt ljus, konst och fantasifulla vinterträdgårdar. Det här kommer att vara en sagolik plats och unik upplevelse för hela familjen.

Folkets Park har i samarbete med Fastighetsägare BID Möllevången och Sofielund samt Seriefrämjandet skapat Vintergatan, ett stråk där tolkningar av karaktärerna tar plats i form av serier. Utställningen kommer att pryda smidesstaketet på Norra Parkgatan med premiär den 1 december. Paketvandringen med 24 unikt designade



Paketvandringen består av designade "julkappsboxar".

paket är en annan del av samarbetet mellan Folkets Park och Fastighetsägare BID Möllevången och Sofielund.

Läs mer på bidmalmö.se

Hon tar konsten till hjälp för att knyta ihop Malmö



Jeanette Gostomski är framgångsrik konceptartist, designer och arkitekt som uppmärksammats för sina installationer både i Sverige och utomlands.

I somras uppmärksammades Jeanette Gostomski för sina konstinstallationer som följde stråket mellan Västra hamnen och Folkets park. Nu arbetar hon tillsammans med BID Malmö på en fortsättning som ska knyta ihop Möllevången och Sofielund.

– Det är inspirerande att använda konst för att uttrycka gemenskap mellan invånarna och staden, säger hon.

Läs mer på bidmalmö.se



Skolor och förskolor om sin närmiljö

För att få in synpunkter om elevers syn på sitt närområde samarbetar BID Malmö med TIF (Tillsammans i förening), SSPF (skola, social, polis och fritid), konsultföretaget Afry samt skolförvaltning och forskare för att kartlägga närmiljön för ungdomar. Även bland ett tiotal förskolor inom BID Malmös område samlas synpunkter in för att få veta de äldre förskolebarnens syn på sitt närområde.

Följ arbetet med kartläggningen och hur det ska användas på bidmalmö.se, där resultat kommer att läggas upp.

”Ren kärlek till stan”

Så länge det finns gott om mat finns det också gott om råttor. Malmö stad ser till att det finns rättfällor på allmän plats – torg, lekplatser, parker och så vidare. På privat mark är det fastighetsägaren som ansvarar för rättbekämpningen.

Vad kan du göra för att inte mata råttorna?

1. Mata inte fåglarna.

Maten som fåglarna inte äter upp blir mat till råttorna.

2. Släng inte ditt skräp på marken.

Matrester och förpackningar hör hemma i soptunnan, inte i vår gemensamma miljö.

3. Ställ inte dina sopor bredvid soptunnan.

Trots att dina sopor ligger i en knuten plastpåse kommer både fåglar och råttor lätt åt innehållet.

Visste du att 80 procent av skräpet på marken i våra städer är fimpar och snus?

Cigaretter och snus innehåller stora mängder plast och kemikalier. Mycket av det skräp som kastas på marken letar sig ut i naturen och hamnar slutligen i våra magar via maten vi får från jorden eller havet. Släng därför alltid ditt skräp i soptunnor.



Har du förresten sett att Malmö stads nya papperskorgar har både askkoppar och gula pantrör för pantflaskor och burkar?

Har du frågor eller synpunkter rörande skräp? Kontakta Malmö stad på telefon 040-34 10 00 eller via www.malmö.se/fgkkundservice





BID Malmö bidrar till ny oas

På plats för att invigningsplantera är Andreas Schönström (S), ordförande i tekniska nämnden, och Benny Bendzovski från Kungsleden, allt under överinseende av Håkan Fäldt (M), andre vice ordförande i tekniska nämnden.

Trädgården i hörnet av Palmgatan och Rolfsgatan har blivit Naturmolnet, ett namnförslag från Kastanjeskolan. Avtäckningen av Limpo Rochas färgsprakande målning på en containervägg blev en av höjdpunkterna när den bortglömda tomten invigdes som Sofielunds nya träffpunkt.

Limpo Rochas är en välkänd graffitikonstnär på Sofielund med ateljé på Sevedsplan och fick uppdraget att skapa Naturmolnet.



Andreas Schönström (S), ordförande i tekniska nämnden i Malmö, invignings-talade och tackade alla som engagerat sig i upprustningen av tomten, bland annat den ideella föreningen Växtvärdet, fastighetsbolaget Kungsleden, Glokala Folkhögskolan, Tjejer i förening, boende och Fastighetsägare BID Sofielund.

Ny enkät ute om trygghet och trivsel



Biträdande professor Anna-Karin Ivert och Karl Kronkvist, doktorand från Malmö universitet, har följt BID-processen i Malmö sedan 2014.

Många fastighetsägare, bostadsrättsföreningar, byalag och verksamheter har nyligen fått en enkät via e-post eller i brevlådan. Det är en undersökning som Fastighetsägare BID Sofielund och Fastighetsägare BID Möllevången (BID Malmö) genomför tillsammans med institutionen för kriminologi vid Malmö universitet.

Enkäten handlar om hur ni upplever ordningsstörningar i och omkring fastigheterna. Vi vill även veta mer om samarbetet med andra fastighetsägare, staden och myndigheter samt om hur ni ser på hur området och hur samarbetet kan utvecklas.

Läs mer på bidmalmö.se

Polisvolontärer dyker upp inom BID Malmö

Vid ett par tillfällen under hösten har polisens volontärer arbetat trygghetsskapande både i området kring Möllevången/Rådmansvången och på Seved/Södra Sorgenfri. Arbetet utgår bland annat från Fastighetsägare BID Möllevångens lokal på Friisgatan.

– Mötet med medborgarna har varit positivt och arbetet har varit dialog- och relationsskapande, vilket bland annat har lett till ett ökat informationsflöde, säger kommunpolis Tobias Bråhammar.

Volontärerna har också fått till uppgift att påbörja arbetet med en yttre trygghetsbesiktning av fastigheterna i området kring Möllevången/Rådmansvången.

Följ polisvolontärernas arbete på bidmalmö.se och i Polisen Malmö's egna flöden på Facebook och Instagram.



Den första gruppen av polisvolontärer fick utbildning av kommunpoliserna Tobias Bråhammar och Freddy Nilsson.

Vill du veta mer om elbil och laddbox?

Energi- och klimatrådgivarna i Malmö stad har hållit en hel del digitala föreläsningar under 2020. Nu är de varma i kläderna inför 2021. Bland det som står på agendan för fastighetsägare 2021 finns byggnadsintegrerade solceller samt vanliga fel och brister i större fastigheter.

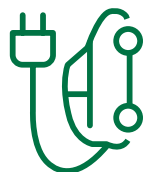
Rådgivarna har två föreläsningar kvar under vintern 2020 med grundläggande information om elbil och laddbox. Har du generella frågor om elbilar och vilka krav samt finansiella stöd som finns för en installation av laddbox hemma? Funderar du på om elbilar verkligen är miljövänliga och på hur du som medborgare i Malmö stad hade påverkats av en helomställning från fossilbränslebasead trafik?

Välkommen på webinarium

Webinarierna hålls den 1 och den 3 december. De är kostnadsfria och ingen anmälan krävs, men anslut gärna i god tid. För mer information kontakta energirådgivarna på energi@malmo.se eller telefon 040-343450.

Mer information och länkar till webinarier finns på bidmalmö.de

Håll gärna utkik efter fler föreläsningar på Facebooksidan Energi- och klimatrådgivarna i Skåne.



Konstupplevelse på Möllan

Foto: Martin Sjöbo

På bidmalmö.se kan du hitta

Lediga lokaler

Hjälp oss att underlätta för olika kulturutövare och verksamheter att hitta lokaler i Sofielund och Möllevången. På hemsidan under fliken "Lediga lokaler" kan du lägga ut olika objekt. Har du behov av lokal hör av dig så kanske vi kan hjälpa till och hitta någon som passar. Kontaktuppgifter hittar du här i nyhetsbrevet eller på hemsidan.

Evenemang på gång

Ni som har olika aktiviteter och evenemang på gång. Vi hjälper gärna till att sprida dem, både på vår hemsida och i sociala medier. Skicka vad som, är på gång till oss så hjälps vi åt att sprida allt spännande som händer i Sofielund och Möllevången under vår flik på hemsidan "Evenemang"

Coronaktuellt

Självklart tar vi stort ansvar för att uppdatera kring Corona pandemin. Vi uppdaterar ofta på hemsidan mycket med fokus för fastighetsägare, verksamheter och boende i våra områden.



Från BID Malmö talade verksamhetschef Hjalmar Falck och kommunpolis Tobias Bråhammar.

BID Malmö på konferens i Stockholm, på TV4 och Aftonbladet

BID-processen var ett inslag, dock digitalt, när Integrationsforum bjöd in till seminariet "Konferensen om utanförskap och gängkriminalitet" i Stockholm. Från Malmö blev det BID-processen med verksamhetschef och kommunpolis samt på plats presentation av Sluta Skjut-projektet i Malmö.

Läs mer på bidmalmö.se

Film om BID Malmö på gång

Inom kort kommer BID Malmös nya film om processen och vårt arbete upp vår hemsida med både svensk och engelsk text. Håll utkik!



”Jag har velat göra 2020 års version av det som statyn ”Arbetets ära” på Möllevångstorget symboliserar”

– Beskrivning av den konstiga samtiden är en del i målningen berättar konstnären Robbin Carlzon, som har skapat en ny turistattraktion på Kristianstadsgatan.

Tidigt i höstas avtäcktes Robbin Carlzons målning på transformatorstationen på Kristianstadsgatan. Här finns svulstiga, svävande djur som söker vår uppmärksamhet, inte sällan genom ett glimrande ögonkast. Skärpa byts mot oskärpa, färgerna följer varandra.

– Jag har velat göra 2020 års version av det som statyn ”Arbetets ära” på Möllevångstorget symboliserar, säger han. Jag vill beskriva den konstiga samtiden och det är upp till betraktaren att avgöra vad man vill se.

Historien om E.ON:s transformatorstation började för sex år sedan, då Artscape genomförde Sveriges första grafitifestival och en av huvudattraktionerna var husets vägg. Robbin Carlzon hade gjort även den målningen men den skadades av en raket vid nyårsfirandet

samma år. När E.ON beslöt sig för att väggen skulle renoveras erbjöd sig Artscape även att försköna den långa vägg som nu är klar i samverkan med Fastighetsägare Möllevången.

– Genom utsmyckningen får vi och Malmöborna användning för den tidigare outnyttjade ytan, säger Viktor Baum, projektledare på E.ON.

Fastighetsägare Möllevången ser stora möjligheter i samverkan med lokala konstnärer och vill utveckla det här både i området och i Sofielund.

– Konst och kulturuttryck är viktigt och bärande i vårt arbete inom BID Malmö och det vill vi utveckla än mer, säger Jan Svärd, ordförande i BID Möllevången och Sofielund.

Läs mer på bidmalmö.se

Ny forskning om tryggheten i fastigheter inom BID

Brottsförebyggande rådet, Brå, har beviljat ytterligare forskningsmedel till BID Malmö och vårt arbete kring trygghetsbesiktningar och certifiering av fastigheter i Sofielund och Möllevången.

Det glädjande beskedet om att Brå återigen stöder BID-processen i Malmö kom häromdagen. Det innebär att vi kan finansiera forskningen kring effekter av trygghetsbesiktningar av fastigheter tillsammans med kriminologerna på Malmö universitet.

Läs mer om trygghetscertifiering på bidmalmö.se



Foto: Eva Konfält-Thoringer

Brf. Cykeln på Lönngatan var först ut med att låta Länsförsäkringar trygghetscertifiera sin fastighet. Från vänster: Jan Svärd samt Kenneth Johansson och Andreas Johansson från Länsförsäkringar Skåne.

Fastighetsägare BID Sofielund och Fastighetsägare BID Möllevången samverkar under samlingsnamnet BID Malmö med många olika aktörer för att öka trivselen i Sofielund och Möllevången. Arbetet bygger på BID-processen, som är ett verktyg i stadsutveckling med fokus på seriösa och goda boendemiljöer. BID står för Boende, Integration och Dialog, och föreningen är ett partnerskap mellan fastighetsägare, företag, bostadsrättsföreningar, byalag och med föreningar och andra aktörer som stödmedlemmar. **Besöksadress:** Nobelvägen 23 respektive Friisgatan 14, Malmö. **Postadresser:** Idungsgatan 2, 214 30 Malmö respektive Friisgatan 14, 211 46 Malmö. **Telefon:** 0733-83 53 51. **E-post:** info@bidmalmö.se **Webbplats:** bidmalmö.se **Ansvarig utgivare:** Hjalmar Falck, hjalmar.falck@bidmalmö.se