



Protokoll styrelsemöte Fastighetsägare BID Sofielund 2019–12–06, kl 10.00-13.00 med lunch

Ledamöter: Jan Svärd, ordf., Anders Fransson, Claes Blomqvist, Anna Wiking, Håkan Nebréus, Michael Carlsson, Roger Roswall, Kwame Moore, Andreas Lund, Ali Atie, Vesna Stancic, Emma Cedermarker, Jonas Hamfors, Ivana Stankovic

Adjungerade: Freddy Nilsson, kommunpolis

Förhinder: Claes Blomqvist, Jonas Hamfors, Vesna Stancic, Ali Atie, Anna Wiking

Dagordning:

1. Mötets öppnande
2. För mötesanteckningar väljs. Beslut: *Hjalmar Falck*,
3. Resultat och balansrapport, bilagor utskickade.
Beslut: att lägga information till handlingarna
4. Dagsläge samverkan staden, verksamhetsstöd.
Beslut: att godkänna information att två ansökningar har skickats om verksamhetsstöd a) till BID Sofielund 2019 på 200 000: - samt för 2020 på 1 miljon. Ärendet kommer upp på Tekniska nämnden 17 december. Grund till ansökan att det funnits en muntlig övk om cirka 1, 5 miljoner samt att verksamhetschef övergår till BID från 1 oktober 2019.
5. Information om uppstart Fastighetsägare BID Möllevången, 2020 01 21.
Beslut: att godkänna information att BID Sofielund stödjer i uppstart av BID Möllevången, att ordf. för BID Sofielund sitter under 2020 för Möllevången, att verksamhetschef stödjer under första halvåret och att anställningsform utreds för BID Möllevången. På fråga om varför BID Möllevången ska startas betonades att detta är ett mycket utsatt område just nu, närheten till områdena, att problem "spiller över", att många fastighetsägare inom BID Sofielund även har fastigheter inom Möllevången. Enl. polis en risk för att området hamnar på "särskilt utsatta listan" vilket vore olyckligt för stadens rykte och för området. Föreningen BID Möllan får egen styrelse, egen ekonomi och ska drivas som egen förening utifrån områdets önskan, men i samverkan med BID Sofielund för att kunna effektivisera arbetet och hjälpas åt att hålla nere kostnader. För BID Möllevången utreds finansiering i form av serviceavgifter samt hur verksamheter klustras i olika näringsgrenar. Fastighets- och verksamhetsregister är framtaget. Kostnader för dessa samt kostnader för nedlagt arbete för verksamhetschef och konsult finansieras av BID Möllevången.
6. Adjungerade styrelsen
Beslut: att godkänna information att adjungerade till styrelsen beslutas med respektive förvaltningsdirektör under tidig vår. Klara är SBK och FGK.
7. Polisen information: S Sofielund, N Grängesbergsgatan samt dagsläge Operation Rimfrost.

Beslut: att godkänna information om trygghetsmätning som indikerar positiva siffror för Sofielund, men att det inte går att diskutera att området kan strykas som särskilt utsatt om inte det arbete som pågår fortskrider. Här finns fortfarande problematik kring droghantering, en del som avtjänat straff har återvänt till området och det är fortfarande problem inom vissa begränsade fastigheter. Förtroende för myndigheter m fl har ökat, antal brottsanmälningar minskar markant. Omtag bör göras för att möta våren i området samt för hela Norra Grängesbergsgatan där en intensifiering av Trygga Malmö insatser bör göras. Finns fortfarande fastigheter här som kan vara föremål för uppköp för att skapa seriös förvaltning. Polisen betonar riskerna med Möllevången som närliggande område där mätningar tyvärr är mycket dystra. I det området är CTC viktig insats och kan kopplas till forskning inom Sofielund också. Genomgång av operation Rimfrost gjordes, som är nationell säkerhets händelse efter bl a grova brott inom Möllevången. Rimfrost gäller hela staden och är långsiktigt med en utvärdering om sex månader.

8. Beslut av verksamhets och aktivitetsplan 2020, se bilagor

Beslut: att godkänna plan som ett levande dokument, men där Agenda 2030 målen ska betonas och där förslag tas fram för hur vi kan uppmana medlemmar att följa målen t ex inom förnybar energi, grön el mm. Viktigt att lyfta goda exempel, Stadex blir ett första med sin satsning på förnybart. Viktigt att kunna sälja in hur vi kan nå målen på olika sätt utan att det är tvingande. Framgångsfaktorer inom ett område är Rent och snyggt, ett område som ska fokuseras på med borttagning av klotter samt affischering. Samtal inledda med saneringsfirma och med E.ON samt staden om affischering.

Tillsammans med FGK se över möjlighet till hastighetssänkande åtgärder, möte med förvaltning planeras samt möte kring kvartersvisa områden i Sofielund planeras 2020. Prioritering av insatser i planen görs samt se över hur sociala insatser kan ökas i samverkan med ASF, skolan, fritidsgårdar m fl. Sysselsättningsfrågan prioriterad och lyfts i samtal med ASF. Årsmötet fastställer verksamhetsplan nästa år.

9. Förslag arvodering ordförande

Beslut: att arvodera ordf med 30 000:-/år samt att ytterligare arvodering diskuteras inom föreningen BID Möllevången för uppdraget där. I beslutet skrivs att arvodet gäller för 2020 och under förutsättning att ordf. inte är anställd av verksamhet som kan finansiera uppdrag.

10. Genomgång, beslut av budget 2020, se bilaga

Beslut: att godkänna budgeten där förändringar kan ske beroende på verksamhetsstöd från staden. Proposition ställdes på två förslag a) att ta bort föreningsstöd från BID Sofielund till föreningsverksamhet i området med motivering att det bör användas till fysiska insatser samt b) att behålla det med motivering att det är viktigt att stödja lokala initiativ och föreningar. Omröstning gav att förslag b) vann. Vidare beslöts att fakturering sker mellan BID Sofielund och BID Möllevången för nedlagt arbete i start av BID Möllevången. Till budgeten ska även läggas budget för omvärldsbevakning samt tidskrifter.

11. Övrigt

Andreas Lundh meddelar att han slutar i Brinova, VD Per Johansson tar över som ledamot i styrelsen. Vi tackar Andreas för den här tiden och önskar lycka till.

Anteckningar

Justeras