



Till polismyndigheten och regionpolischef Malmö, Region Syd

Malmö 2017-10-16

Ang. polisnärvaro i Sofielund.

Vi har fått information om att den väl fungerande gruppen av poliser, s.k. Fokusgruppen, i området nu kommer att lyftas bort under en längre period från området. Enligt uppgifter är detta beroende på att utredningar ligger på hög inom Malmöpolisen och att dessa poliser nu kommer att placeras som utredare under den här tiden.

I Sofielund pågår ett unikt koncept, en s.k. BID-process. Modellen har fokus på boende, integration och delaktighet och påbörjades med att föreningen Fastighetsägare Sofielund bildades 2014, efter att en granskning av fastighetsägarsituationen genomförts i delar av området. Den granskningen som visade på stora brister, samt områdets rykte gällande otrygghet, kriminalitet, nedskräpning mm gjorde att en unik BID-process (Business Improvement District) skapades i Sofielund. Den innebär i korthet att ett partnerskap bildades mellan Malmö stad, fastighetsägare/näringsliv, myndigheter och civilsamhället för att gemensamt skapa ett tryggt och attraktivt Sofielund. Initiativet kom från stadens dåvarande områdesprogram och Fastighetsägarna Syd. Det betonas att detta är en process som är långvarig för att främja ett områdes utveckling. Efter drygt två år med BID-processen har det skapats ett förtroende för det förändringsarbete som pågår. Mycket av förändringsarbetet är beroende av näringslivets tålamod och vilja att vara med i processen.

Vi ser också att det arbete som pågått under de här åren har gett positiva signaler rörande känslan av otrygghet. Boende och verksamheter upplever att tryggheten sakta ökar. Det är inga gigantiska förändringar utan svaga positiva signaler. Att otryggheten minskar hänger samman med att många fastighetsägare och näringslivet tagit ett stort ansvar i att säkra upp fastigheter, renovera och skapa en stolthet över inomhus- och utemiljö. Det har också en betydelse med en del förebyggande insatser i området samt det arbete som BID-processen skapat med t ex städpatrull i området, kultur- och konstverk på elskåp, satsning på otrygga miljöer (Nobeltunneln, gator och stråk) samt insatser för att stödja föreningslivet som Seveds FK som stöttar upp med nattvandringar mm.

När vi nu befinner oss i en positiv spiral är det katastrofalt att börja rucka på det fina arbete som polisen med bl a fokusgruppen lagt ner i samverkan med övriga i området. Här finns poliser med gedigen kunskap om hela Sofielund, boende och kriminella individer och ljusskygga verksamheter. Det arbetet måste få lugn och ro och kunna fortsätta för att vi inte ska spolia de år av arbete som nu börjat skapa en tryggare miljö i området.

Tyvärr är det så nu att kriminella nya grupperingar har flyttat in i området igen, det är nya ansikten som dyker upp. Tyvärr börjar de ockupera en del av fastigheterna, där fastighetsägare varit hårt ansatta tidigare. Tyvärr är där grupperingar som börjar synas i kvarteren runt Sevedsplan. Antalet kameror har minskat i området och det i kombination med

att polisen minskar sin närvaro är otroligt illavarslande. Det här är signaler som kriminella individer/grupperingar snabbt fångar upp och agerar därefter.

Fastighetsägare uppger åter att de hotas, inte lika ofta, men det förekommer hot där kriminella vill tilltvinga sig lägenhet. I området märks en hårdnande attityd längs gatorna och inne i portar samt på bakgårdar.

Polisen i Skåne måste tänka om. Det är nu som vi behöver fortsätta kraftsamla och inte utarma verksamheter. Polisen med fokusgruppen är en nyckelaktör i det här arbetet.

Just nu ser vi över möjligheter att göra gatustråken längs Rasmusgatan m fl kvarter svårare att sälja droger från och göra det svårare att köra in. Vi ser även över kvarteren Bokgatan/Hasselgatan m fl kvarter samt påbörjar analysarbete hur delar av Norra Grängesbergsgatan kan göras attraktivare och tryggare. Då är det inte rimligt att poOlisen lämnar ett processarbete som pågår inom området genom BID.

Vi ber er att se över förslaget att flytta poliser och istället se över hur vi gemensamt kan fortsätta kraftsamlingen för att göra Sofielund till ett tryggt och säkert område med lika möjligheter som andra områden i Malmö. Bara för att vi är inne i en positiv svag spiral ska vi inte stjälpas detta och det aktiva och väl fungerande polisarbete som bedrivs här.

För Fastighetsägare Sofielund, styrelsen

Jan Svärd, ordf.

För mer information om arbetet i Sofielund:

Hjalmar Falck, utvecklingssamordnare Fastighetsägare Sofielund & Malmö stad, 040-34 57 50

Anders Fransson VD, Lifra

Ulrica Altenborg, förvaltningschef, Ikano Bostad

Kwame Moore, VD, Eroom Prop.

Emma Cedermarker Oumar, fastighetschef, MKB

Thomas Persson, regionchef, Svenska Hus

Fredrik Malmberg, VD, Malmberg Fastighet

Anna Wiking, näringspolitisk chef, Fastighetsägarna Syd

Hans C Roupe, ordf. Gamla Sofielunds Byalag,

Håkan Nebréus, teknisk chef, Stadex

Lotte Forsfält, Sofia Byalag

Michael Carlsson, VD, HSB Malmö Stad

Roger Roswall, fastighetschef, Heimstaden

Vesna Stancic, Brf Sevedsgården