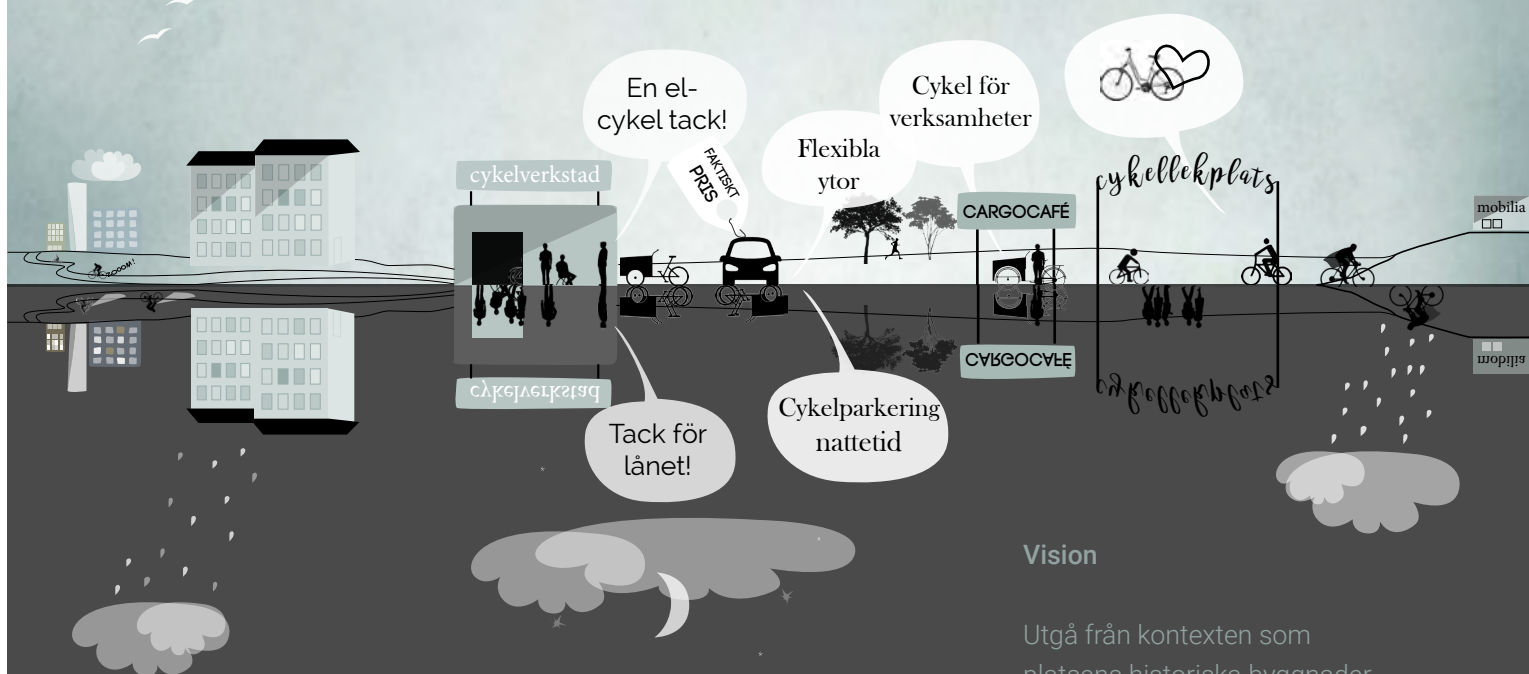


FREDRIKS- HOJ



Vision

Utgå från kontexten som platsens historiska byggnader, verksamheter men också framtida boende utgör och matcha dessa mot Malmö stads visioner och hållbarhetsmål. Detta görs genom att bryta motverkande normer och skapa bättre förutsättningar - det ska vara lätt att göra rätt!

Projekt

Flexibel parkeringslösning -
Cykelverkstad/aktivitetshus
- Cykellekplats - Cykelpool -
Hantverkscykel - Hjälpm, svett
och etikett - Trevligare och
tryggare miljö för den som
vistas på Fredriksborg

Bakgrund Fredriksborg

Idag präglas Fredriksborg av byggnader från olika epoker, verksamheter och omfattande parkeringsytor. Häckar, höga staket och bilar skapar en otrygghet på platsen och utgör gränser för den som inte tar sig in med bil. I direkt anslutning till området finns busslinjer och cykelstråk. I närområdet finns det en tågstation och ett köpcenter. Det finns planer på att utveckla Fredriksborg med nya bostäder samt ett parkeringshus.

**Innovativ
planering i
en etablerad
stadsdel**

Exempel på innovativa lösningar för Föreningsstaden

Grönhuset för förenande möten

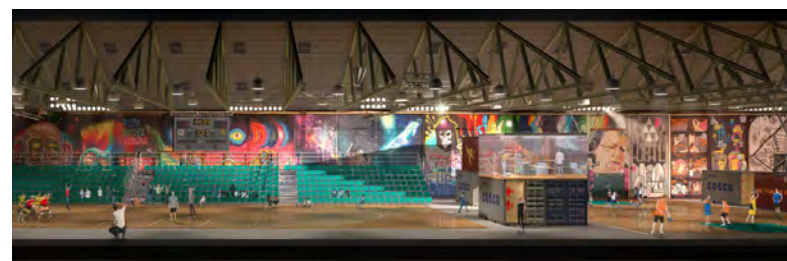
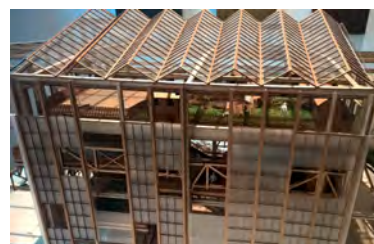
Ett extra värde tillförs Malmö genom ett växthus i detta solcellsuppvärmda multihus; Grönhuset. Byggnaden byggs i återvunnet material och producerar mat samt fungerar som mötesplats. Grönhuset är en plats dit alla Malmöbor kan åka för att under vintertid vistas i utomhusmiljö men med en temperatur om minst 15 grader. Trädgården i Grönhuset är en naturlig mötesplats för både aktivitet och rekreation. Här umgås kvarterets boende tillsammans med turister och övriga Malmöbor. Träd och växter har valts med stor omsorg från hela världen för att skapa en harmonisk och avkopplande miljö. Slå dig ned i någon av de trevliga soffgrupperna under den mjuka belysningen från gårdslamporna med en favoritbok medan barn leker på den intilliggande lekplatsen. De många växterna erbjuder även ett utbildande syfte för de många skolklasser som kan göra studiebesök på platsen.

Graffitihallen för aktiva möten

Här tänker vi oss en miljö som kombinerar mat och idrottsmöten.

I den råa graffitihallen ger vår idé utrymme för en matmarknad likt Street Food på Papirön i Köpenhamn. Idén grundar sig i dels behovet av fler mötesplatser i denna del av Malmö, liksom lunch och kvällsrestauranger som i vår idé erbjuder personlig, mångfaldig, global matupplevelse till Malmö stads befolkning liksom besökare utifrån.

Vi har även inspirerats av den idé FOJAB arkitekter skissade på gällande idrottsverksamheter i graffitihallen. De idag verksamma idrottsföreningarna är bland annat i behov av mer yta. I samråd med verksamheterna tror vi att en kombinerad multilokal med möjligheter för såväl matmarknad som att utöva idrottsaktiviteter går att skapa i graffitihallen.



Föreningsstaden kv. Kampen - vår vision:

Kvarteret Kampen ligger i norra Sofielund, i Malmö. Malmös kommunala bostadsbolag, MKB, äger och förvaltar kvarteret sedan ett par år tillbaka och där finns idag äldre byggnader bevarad där vissa av dem brukas av företag och föreningar, andra är vakanta. Bostadsbristen i Malmö stad är påtaglig och stadens kommunala bostadsbolag har i uppgift att skapa nya bostäder. Vår vision med Föreningsstaden kv. Kampen är att skapa hållbara och innovativa levnadsmiljöer vars kvaliteter bidrar till utökat värde i staden då det gäller folkhälsa, folkbildning, fritid, mobilitet och jämlikhet i ett område som idag inte nyttjas till dess fulla potential. Ambitionen för vårt projekt är att skapa hållbara miljöer och byggnader grundade på FNs globala hållbarhetsmål. Kvarteret ska andas innovation och framtidsanda, inspirera Malmös invånare och övriga besökare till hållbart leverne, samt skapa fler bostäder, verksamheter och arbetstillfällen som sammantaget bidrar till att öka Sofielunds attraktionskraft.

Mål med Föreningsstaden kv. Kampen:

- Skapa hållbara byggnader som tillföra ekologiska och sociala kvalitéer till staden.
- Skapa förutsättningar för bättre folkhälsa och utbildningsmöjligheter.
- Ökad jämlikhet. så som tillgång till bra utbildning, bra mat, vård, boende och minskade klyftor mellan män-kvinnor och folkgrupper.
- Innovativa lösningar som twistar rådande praktiker.
- Föra in gröna värden i Föreningsstaden kv. Kampen.
- Skapa platser som främjar möjligheten till möten mellan människor.
- Projektets alla delar ska genomsyras av ett långsiktigt tänk, från planeringsprocessen till genomförandet.

Kulturellt- och konstnärligt nav i Fredriksborg, södra Sofielund Malmö.

Vi arbetar med området Fredriksborg i södra Sofielund. Området går också under namnet "gamla spinneriet" och består idag av olika verksamheter och aktörer. Idag präglas området av en dyster, otrygg och oinbjudande utemiljö, området är inhägnat av staket och är till största del asfaltsbelagt. Vi vill ta vara på de kreativa aktörerna som finns i området idag och spinna vidare på detta koncept genom att skapa ett kulturellt- och konstnärligt nav i området.



Vision Fredriksborg

Att ta vara på de kreativa aktörerna och verksamheterna som finns i området idag är själva grunden i vår vision. Vi vill att kreativa utomhusmiljöer ska prägla området. Platser i området som invånarna själva får skapa och utveckla ska bidra till engagemang och ägandekänsla av platsen, vilket ska sätta Fredriksborg på kartan. Vi vill att området ska kännetecknas av en spännande blandning mellan olika typer av aktörer och kreativa samarbeten.

Att knyta ihop Fredriksborg med resten av Malmö är en viktig utgångspunkt för att skapa en levande stadsmiljö. Genom att skapa öppna bostadshus, en levande och välkomnande utemiljö med gång- och cykelvägar, samt öppna upp för aktiviteter skapas rörelse på dygnets alla timmar. Ett förslag är att skapa ett gemensamt växthus på området som tar tillvara på spillvärmerna från gjuteriet och öppnar upp för samarbetsmöjligheter med Odlingsnätverket Seved. På så sätt minskas dagens barriär, Heleneholmsstigen som idag utgör ett hinder mellan områdena. Bilden visar Heleneholmsstigen idag, till öster gränsar Seved och till väster gränsar Fredriksborg.



LIV'IN SOFIELUND

Anna Bergqvist, Emil Markström, Isabelle Sorjonen, Joakim Ziegler



Ett måleriplank avskärmar parken från Pågens industribyggnader och parkering. Planket erbjuder parkens besökare en plats för kreativa uttryck och är en yta som kontinuerligt kan målas om av parkens besökare.



Vi befinner oss i Sofielunds industriområde. Öster om Gullängsparken samsas en rik blandning föreningar med diverse olika verksamheter. Rakt genom området löper den välbekanta Malmögatan Norra Grängesbergsgatan som skänker området en del av sin identitet och särprägel.



VISION

Nya och utvecklade mötesplatser i Sofielunds industriområde bidrar till att skapa en stadsdel som människor vill ta sig till och vistas i samt stärker bilden av att någon bryr sig om platsen.

Parken utgör en första öppning i området från Lantmannagatan och lockar med sina kreativa och gröna användningsytor in människor i området. Här samsas barn, tonåringar, unga vuxna med vuxna och äldre Malmöbor. Bygglekplats samsas med träning. På mötesplatserna finns utrymme för områdets kreativa engagemang att mötas och utöva sina verksamheter.

Det nya torget utgör en central samlingspunkt i området samtidigt som det också öppnar upp ytan och möjliggör för flöden av människor att röra sig mer fritt i området. Här poppar tillfälliga marknader upp för matupplevelser eller loppmarknad. Här spelar de lokala banden tillsammans med andra artister vid lokala evenemang och festivaler. Ett gångfartsområde över Norra Grängesbergsgatan i anslutning till torget bidrar till att öppna upp gatan för gående och främjar en känsla av trygghet och stimulerar till promenader längs med ett framväxande handelsstråk på Norra Grängesbergsgatan.



En ny lokal, Mötesfabriken, bildar ett nytt nav i mitten av området där människor från olika bakgrund, i olika åldrar och med olika intressen kan mötas och tillsammans dela med sig av sina kunskaper och intressen. Mötesfabriken är välkomnande, öppen och gratis för alla. Tillsammans förvaltar människor platsen och deltar samtidigt i olika initiativ för att omskapa och utifrån olika behov förändra den.

