



Till Gatukontoret

Malmö 2017-04-10

205 80 Malmö

Fastighetsägare Sofielund har tidigare ansökt att Tekniska Nämnden beviljar boende- och avgiftsparkering för Sofielunds industriområde samt Annelund och Lönngården. Detta samt boendeparkering längs Västanforsgatan har trätt i kraft i december 2016. Effekterna har varit mycket goda.

Nu önskar Fastighetsägare Sofielund med stöd av Polisen i Malmö, kommunpolis Jonatan Örstrand, ytterligare en insats i området. Problemen med parkerande bilar längs Västanforsgatan har minskat men inte i den omfattning som vi hoppats på. Gatustråket har under ett antal månader och under senare tid använts mycket av bl a EU migranter samt andra grupper/personer och stråket har under perioden förvandlats till mindre mobila verkstäder samt övernattningsbilar.

Insatserna är stora i kvarteren med PÖMA, Parkeringsövervakning Malmö, polisen samt gatukontoret. En hel del bilar har kunnat fraktas bort, polisen har lagfört en del och gatukontoret har utfört renhållning samt kontroller. Fastighetsägaren till en del av fastigheterna lägger också ner stora insatser för att hålla ett rent, tryggt och säkert gatustråk. En stor insats görs även av Sofielundspatrullen som dagligen utför städning mm längs gatustråket.

Dock har problemen förvärrats. Antalet personer som vistas på gatan dygnet runt har ökat. Efter att Kontrapunkt upphört med den möjlighet som funnits för olika grupper att kunna vara inomhus nattetid har även dessa flyttat ut på gatan. Det här har skapat mycket konfrontationer där personer inte accepterat tillsägelser utan att det har blivit en hotfull stämning. Av arbetsmiljöskäl har vi tvingats ändra de tider som patrullen gjort insatser i kvarteret. Även besökare till verksamheter är oroade över hur gatustråket utvecklats.

Västanforsgatan är tyvärr fortfarande hårt belastat och här växer nya små verksamheter upp hela tiden med flera långtidsparkerade bilar som bl a används som "lager". Gatustråket är trångt, verksamheter upplever hög otrygghet samt att vi ser ett stort behov av att bidra till att öka cykel- och gångtrafiken. Tillsammans med gatukontoret har Fastighetsägare Sofielund bidragit till att två cykelställ placerats, utanför föreningen Kontrapunkts lokaler för att underlätta för cyklister.

Vi föreslår att genomfart förbjuden genomförs för all biltrafik snarast mellan kl 17.00 – 06.00 samt p-förbud på den sida av Västanforsgatan, som vetter mot förskolan, Kontrapunkt m fl verksamheter. Vi ser ingen anledning för parkering här eftersom boendeparkering har lättat på behovet av p-platser. Insatsen att införa ett stanna- och p-förbud längs gatustråket har stöd av berörda verksamheter. Även stadens förskola kommer att gynnas av insatsen och kommer att öka tryggheten för föräldrar, barn och personal. Det här innebär en större möjlighet för berörda myndigheter att agera.

För Fastighetsägare Sofielund och styrelsen



E u/ Hjalmar Falck, utvecklingsledare

*Fastighetsägare Sofielund bildades september 2014. Verksamheten inspireras av BIDs, Business Improvement Districts, som är ett verktyg för stadsutveckling i många länder och nu i Malmö. I Malmömodellen står det för Boende, Integration och Dialog. Föreningen är ett partnerskap mellan fastighetsägare, företag, bostadsrättsföreningar, byalag, föreningar och i nära samarbete med Malmö stad, som står för utvecklingsledare av processen. Fastighetsägarna å sin sida bidrar med kraftfulla ekonomiska resurser i stadsutvecklingsarbetet.*