



Protokoll och minnesanteckningar

styrelsemöte 2016-03-11

Styrelsemöte 2016-03-11

Ledamöter: Anders Fransson, Fredrik Malmberg, Göran Höckert, Lasse Andersson, Michael Carlsson, Patrik Hall, Carina Sandgren, Ulrica Altenborg, Jan Svärd, Hans C Roupe, Eva Zdolsek, Hassan Ftouni, Christina Lundby, Johanna Brun

Adjungerade: Susanne Käsper, Bo Andersson, Carl-Axel Andersson, Tommy Larsson, Ebba Sällberg, Thomas Bull, Per-Arne Nilsson

Förhinder: Susanne Käsper, Carina Rosell Sandgren, Thomas Bull, Jan Svärd, Tommy Larsson (ersätts av Linus Ahlman), Fredrik Malmberg, Lars Andersson, Hassan Ftouni Carl-Axel Andersson (ersätts av Pierre Douhan), Patrik Hall (informerade sig 10/3)

Tid: Kl 9-11 Plats: Nobelvägen 23.

- §1 Mötets öppnande
- §2 Sekreterare, Hjalmar
- §3 Redogörelse budget, **se bilaga** resultat och balansrapport

Förslag till beslut: att godkänna informationen

Beslut: Information och rapporter godkänns.

- §4 Ansökan från odlingsnätverk Växtväcket för bidrag 50 000 för fortsatt arbete för att utveckla hållbar möjlighet för odlingskoncept i Sofielund, **se bilaga**

Förslag till beslut: Att utvecklingsledare kan godkänna bidrag till Växtväcket under förutsättning att tillräckligt många parter beviljar medel så att möjlighet finns att arbeta fram långsiktig modell.

Beslut: att godkänna förslaget under förutsättning att tillräckligt många parter är med. Information sker via e-post till styrelsen.

- §5 Utbildningsinsats för Sofielundspatrullen, kontaktpersoner fastighetsägare i området

Förslag till beslut: att fastighetsägare bidrar med kontaktpersoner som Sofielundspatrullen kan kontakta för informationsutbyte

Beslut: styrelsen ser med stort intresse på utvecklingen och betonar vikten av möten samt att dessa även bör ske i form av t ex "frukostmöten" i BID:s lokaler. Utvecklingsledare organiserar

§6 Trygghet, information kring situation i området samt insatser kameror

Pierre Douhan redogör för insatser i området, att det redan under dagen troligen sätts upp kamera som övervakar Sevedsgatan. Insatser har betytt mycket och flera har lagförts. Polisen är även nöjda med insatser som gatukontoret gjort och ser gärna fortsättning en månad till. Diskussion kring oron hos verksamheter och att en del av problemen nu flyttats till förening i kvarteret. Se även nedan under övrigt ang ställverk, parkering mm.

Förslag till beslut: Att godkänna informationen

Beslut: enligt förslag

§7 Stöd ur föreningsfonden från Galleri Copyright Seved på 15 000 kr, **se bilaga.**

Förslag till beslut: Att godkänna förslag

Beslut: att godkänna ansökan som har en gott syfte och som når många i Sofielund, kontakt även med Kulturraffischering om bilder på elskåp samt kring Fotomaraton

§8 Information om ny arbetsmodell SBK för BID Sofielund

SBK vill att miljöbyggstrategin i dialogform ska användas på ett mer effektivt sätt. Tillsammans med BID ska dialogen stärkas i olika projekt och både ge idéer och ta mot idéer för att skapa goda boendemiljöer och hållbar stadsutveckling. Det här är även en samverkan mellan Malmö stad, Lunds kommun och universitet/högskola. Sofielund är ett intressant område ur förtätning i ett befintligt fastighetsområde.

Förslag till beslut: Att godkänna informationen och se över möjlighet till att skapa dialoggrupp med medverkan av medlemmar från BID

Beslut: Enligt förslag

§9 Sustainable City Development den 30/11-2/12. Fastighetsägare BID Sofielund har valts ut som en av processerna de här dagarna i Malmö. Konferensen handlar om att implementera FN:s mål på lokal nivå. Programmet innehåller Technical visits på plats som tas upp dialogseminarier och rundabordssamtal på Malmö Live.

- Dag 1, em: Technical visit på BID Sofielund
- Dag 2, kl 10-12: Dialogseminarium: BID som koncept för stadstutveckling ur flera perspektiv (akademiskt, internationellt, civilsamhälle, företag, politik, praktiker etc.)
- Dag 2: kl 13-15: Rundabordssamtal: BID Sofielund utifrån tre perspektiv/frågor: trygghet och stadsmiljö; bostadsbyggande och – karriär; sysselsättning och sociala klausuler.
- Dag 3: Highlights från rundabordssamtalet

Förslag till beslut: att godkänna information och fortsatt arbete kring programmet. Att medlemmar bokar dagen samt att utvecklingsledare väljer ut representanter från verksamheten som aktivt deltar.

Beslut: enligt förslaget

§10 Hållbarhetsavtal formaliseras för Sofielund med fem "flaggskepp" som blir de första verksamheterna att delta i arbetet med solceller samt alternativ energi. 10x100kvm solcellsytor erbjuds. En samverkan mellan Fastighetsägare BID Sofielund-E. ON-Malmö stad-VA-Syd. Arbetsgrupp bildas med BID/staden, E. ON, VA-SYD, Stadsbyggnad, Miljöförvaltning, SYSAV, Gatukontor. De fem deltagande är: Svenska Hus, Stadex, Brf Cykeln, Pågens och Eroom.

Förslag till beslut: Att godkänna arbetsgång samt att stödja avtal för hållbarhet i Sofielund

Beslut: enligt förslaget och att detta kan ha stor betydelse för området.

§10 Kommunikationsplan, utveckling av nyhetsbrev, utskick, hemsida mm. Information presenteras.

Redogörelse för behov av att stödja utvecklingsledare att kommunicera med alla hushåll i området via nyhetsbrev, utveckla e-postbrev, se över grafisk profil, skapa ny hemsida som lockar mer till flöde. Uppskattad kostnad ligger runt 150 000:- En del som engångskostnad och mindre del som stöd månadsvis för utvecklingsledare. Föreslagen byrå har arbetat med staden och en del av fastighetsägarna i styrelsen.

Förslag till beslut: Styrelsen beslutar att utvecklingsledare fortsätter processen och knyter avtal med kommunikationsbyrå ID-Kommunikation. Kommunikation kring kostnader tas via e-post.

Beslut: Enligt förslag

§11 Information kring årsmötet den 31 mars

Handlingsplan och aktivitetsplan bifogas, tacksam för genomläsning. Program mm presenteras på styrelsemöte

Förslag till beslut: Att godkänna bif. planer samt dagordning för kvällen, presenteras på styrelsemöte. Att godkänna övrig planering för årsmötet.

Beslut: styrelsen beslutar enligt förslaget

§12 Övrigt:

Förslag att ta kontakt med E. ON för nedgrävning av ställverk på Sevedsplan, detta hade inneburit ett stort lyft för torget och miljön. E. ON som är medlemmar visar ett stort engagemang för utvecklingen i området. Vidare att ta bort p-platser vid ställverket och få en öppnare, ljusare yta. Gatukontoret kontaktas

Kontakt ska tas med gatukontoret ang Malmö By Light, ljusmanifestation för att se om det kan plockas in i området

Kontakt med gatukontoret/P-Malmö då det ofta är fel på p-automater i området.

Klotteravtal är nu klart för hela N Grängesbergsgatan och nollställning ska påbörjas

Stadsbyggnad vill implementera sin Miljöbyggstrategi o området och fokusera mer på att skapa dialog med fastighetsägare, se möjligheter för förtätning, ombyggnationer mm i området. En grupp kommer att skapas.

På gång:

Forskningsgrupper: Yrkes- och Arbetsmiljömedicin Lund, Trygghet och BID processen, Malmö Högskola, Yalla Sofielund och BID. Utbildningspass studenter kriminologen, MSB, utbildning heldag BID, Studiebesök från Tammerfors om BID, studiebesök om stadsutveckling från Frankrike/Sverige, Sustainable City Development, Växjö stads ledning.